Перспективная программа капитального ремонта

жилищного фонда Первомайского района г.Минска

на 2021-2025 годы

| **Адрес жилого дома** | | **Год постройки** | **Этажность** | **Материал стен** | **Общая площадь квартир жилых домов, кв. м** | **Год последнего  капитального ремонта** | **Планируемый год  проведения капитального ремонта** | **Планируемые  виды работ** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ул. Калинина, 32 | 1961 | 5 | кирпичные и каменные | 2 516 |  | 2021 | КР |
| 2. | ул. Калиновского, 97 | 1967 | 5 | крупнопанельные | 3 894 |  | 2021 | КР |
| 3. | ул. Козлова, 23 | 1959 | 4 | кирпичные и каменные | 2 706 |  | 2021 | КР |
| 4. | ул. К. Чорного, 4а | 1954 | 3 | кирпичные и каменные | 1 844 |  | 2021 | КР |
| 5. | ул. К. Чорного, 9 | 1955 | 3 | кирпичные и каменные | 1 247 |  | 2021 | КР |
| 6. | ул. К. Чорного, 12а | 1957 | 3 | кирпичные и каменные | 1 750 |  | 2021 | КР |
| 7. | ул. Мержинского, 4 | 1961 | 4 | кирпичные и каменные | 1 580 |  | 2021 | КР |
| 8. | пр. Независимости, 76а | 1960 | 4 | Кирпичные и каменные | 3 644 |  | 2021 | КР |
| 9. | пр. Независимости, 103 | 1953 | 3 | кирпичные и каменные | 2 592 |  | 2021 | КР |
| 10. | ул. Славинского, 25 | 1968 | 5 | крупнопанельные | 3 041 |  | 2021 | КР |
| 11. | ул. Волгоградская, 55 |  |  |  | 1 616 |  | 2021 | КР |
| 12. | Ул. Волгоградская, 65 |  |  |  | 3 242 |  | 2021 | КР |
|  | **Итого 2021 год** |  |  |  | **29 672** |  |  |  |
| 1. | пр.Независимости, 100 | 1961 | 4 | кирпичные и каменные | 1 686 |  | 2022 | КР |
| 2. | пр. Независимости, 78а | 1958 | 5 | кирпичные и каменные | 3 706 |  | 2022 | КР |
| 3 | ул. Кнорина, 4; 4а, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | ул. Кнорина, 4 | 1962 | 5 | крупнопанельные | 3 569 |  | 2022 | КР |
| 3.2 | ул. Кнорина, 4а | 1962 | 5 | крупнопанельные | 3 560 |  | 2022 | КР |
| 4 | ул. Кнорина, 6; 8; 8а, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | ул. Кнорина, 6 | 1962 | 5 | объемно-блочные | 1 279 |  | 2022 | КР |
| 4.2 | ул. Кнорина, 8 | 1962 | 5 | крупнопанельные | 3 579 |  | 2022 | КР |
| 4.3 | ул. Кнорина, 8а | 1962 | 5 | крупнопанельные | 3 545 |  | 2022 | КР |
| 5 | ул. Кнорина, 10; 12, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | ул. Кнорина, 10 | 1962 | 5 | объемно-блочные | 1 287 |  | 2022 | КР |
| 5.2 | ул. Кнорина, 12 | 1962 | 5 | крупнопанельные | 3 561 |  | 2022 | КР |
| 6 | ул. Садовая, 3; 5, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | ул. Садовая, 3 | 1978 | 5 | крупнопанельные | 4 207 |  | 2022 | КР |
| 6.2 | ул. Садовая, 5 | 1979 | 5 | крупнопанельные | 4 218 |  | 2022 | КР |
| 7. | ул. Сурганова, 3 | 1959 | 5 | кирпичные и каменные | 3 179 |  | 2022 | КР |
| 8. | ул. Славинского, 35 | 1969 | 5 | крупнопанельные | 4 639 |  | 2022 | КР |
| 9. | ул. Толбухина, 14 | 1965 | 9 | крупнопанельные | 2 967 |  | 2022 | КР |
| 10. | ул. Толбухина, 16 | 1965 | 9 | крупнопанельные | 3 617 |  | 2022 | КР |
| 11. | ул. Чернышевского, 3\* | 1958 | 3 | кирпичные и каменные | 1 201 |  | 2022 | КР |
| 12. | ул.Чернышевского,11а\* | 1954 | 3 | кирпичные и каменные | 907 |  | 2022 | КР |
| 13. | ул. Гуртьева, 18\* | 1975 | 5 | объемно-блочные | 5 611 |  | 2022 | КР |
| 14. | ул. Калинина, 24\* | 1961 | 5 | кирпичные и каменные | 2 753 |  | 2022 | КР |
| 15. | ул. Калинина, 25\* | 1959 | 4 | кирпичные и каменные | 3 195 |  | 2022 | КР |
| 16. | ул. Я. Коласа, 36 | 1958 | 5 | кирпичные и каменные | 6 055 |  | 2022 | КР |
| 17. | ул. Академическая, 7\* | 1957 | 4 | кирпичные и каменные | 2 087 |  | 2022 | КР |
| 18. | ул. Беляева, 9\* | 1980 | 5 | крупнопанельные | 2 080 |  | 2022 | КР |
| 19. | ул. К. Чорного, 14\* | 1955 | 3 | кирпичные и каменные | 1 679 |  | 2022 | КР |
| 20. | ул. Белинского, 9\* | 1970 | 9 | кирпичные и каменные | 11 830 |  | 2022 | КР |
| 21. | ул. Белинского, 12\* | 1962 | 5 | крупнопанельные | 3 546 |  | 2022 | КР |
| 22. | ул. Тикоцкого, 2\* | 1977 | 11 | крупнопанельные | 26 809 |  | 2022 | КР |
| 23. | ул. Карбышева, 7 | 1977 | 9 | крупнопанельные | 18 329 |  | 2022 | КР |
| 24. | ул. Карбышева, 9 | 1976 | 9 | крупнопанельные | 18 943 |  | 2022 | КР |
| 25. | ул. Козлова, 19\* | 1956 | 4 | кирпичные и каменные | 2 610 |  | 2022 | КР |
| 26. | ул. Карбышева, 11\* | 1975 | 9 | крупнопанельные | 12 704 |  | 2022-2023 | КР |
| 27. | просп. Независимости, 137-1\* | 1971 | 8-9 | крупнопанельные | 13 651 |  | 2022-2023 | КР |
| 28. | ул. Белинского, 4; 6; 8 в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 28.1 | ул. Белинского, 4\* | 1963 | 5 | крупнопанельные | 3 150 | 1990 | 2022-2023 | КР |
| 28.2 | ул. Белинского, 6\* | 1962 | 5 | крупнопанельные | 3 550 | 1989 | 2022-2023 | КР |
| 28.3 | ул. Белинского, 8\* | 1962 | 5 | крупнопанельные | 3572 |  | 2022-2023 | КР |
| 29. | ул. Волгоградская, 43; 45 в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 29.1 | ул. Волгоградская, 43\* | 1961 | 5 | кирпичные и каменные | 3 363 | 1987 | 2022-2023 | КР |
| 29.2 | ул. Волгоградская, 45\* | 1962 | 5 | объемно-блочные | 2 525 |  | 2022-2023 | КР |
| 30. | ул. Я. Коласа, 32\* | 1962 | 5 | кирпичные и каменные | 2 965 |  | 2022-2023 | КР |
|  | **Итого 2022 год** |  |  |  | **201 714, в том числе:**  **156 234**  **45 480\*** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | ул. Волгоградская, 69 | 1965 | 5 | крупнопанельные | 2 778 |  | 2023 | КР |
| 2. | пер. Калинина, 3 | 1962 | 5 | кирпичные и каменные | 2 562 |  | 2023 | КР |
| 3. | пер. Калинина, 9 | 1981 | 9 | кирпичные и каменные | 6 399 |  | 2023 | КР |
| 4. | ул. Калинина, 16 | 1960 | 3 | кирпичные и каменные | 1 088 |  | 2023 | КР |
| 5. | ул. Калинина, 19а | 1977 | 5 | кирпичные и каменные | 4 651 |  | 2023 | КР |
| 6. | ул. Калиновского, 70 | 1970 | 8-9 | крупнопанельные | 11 149 |  | 2023 | КР |
| 7. | ул. Калиновского, 93 | 1967 | 5 | крупнопанельные | 3 885 |  | 2023 | КР |
| 8. | ул. Калиновского, 99 | 1968 | 9 | кирпичные и каменные | 2 615 |  | 2023 | КР |
| 9. | ул. Калиновского, 105 | 1963 | 9 | кирпичные и каменные | 2 614 |  | 2023 | КР |
| 10. | ул. Кнорина, 10б | 1962 | 5 | крупнопанельные | 2 766 |  | 2023 | КР |
| 11. | ул. Кнорина, 12а | 1961 | 5 | крупнопанельные | 3 555 |  | 2023 | КР |
| 12. | ул. Кнорина, 12б | 1962 | 5 | крупнопанельные | 2 640 |  | 2023 | КР |
| 13. | ул. К. Чорного, 10 | 1956 | 3 | кирпичные и каменные | 755 |  | 2023 | КР |
| 14. | ул. К. Чорного, 12 | 1956 | 3 | кирпичные и каменные | 795 |  | 2023 | КР |
| 15. | ул. К. Чорного, 18 | 1957 | 3 | кирпичные и каменные | 1 730 |  | 2023 | КР |
| 16. | пр. Независимости, 72 | 1964 | 7 | кирпичные и каменные | 2 605 |  | 2023 | КР |
| 17. | пр. Независимости, 74 | 1962 | 5 | кирпичные и каменные | 4 815 |  | 2023 | КР |
| 18. | пр. Независимости, 76 | 1964 | 8 | кирпичные и каменные | 6 760 |  | 2023 | КР |
| 19. | пр. Независимости, 78 | 1960 | 5 | кирпичные и каменные | 4 990 |  | 2023 | КР |
| 20. | пр. Независимости, 83 | 1957 | 5 | кирпичные и каменные | 6 057 |  | 2023 | КР |
| 21. | пр. Независимости, 87 | 1961 | 5 | кирпичные и каменные | 3 605 |  | 2023 | КР |
| 22. | пр. Независимости, 89 | 1962 | 5 | кирпичные и каменные | 5 447 |  | 2023 | КР |
| 26. | ул. Славинского, 17 | 1969 | 9 | крупнопанельные | 11 742 |  | 2023 | КР |
| 24. | ул. Славинского, 29 | 1969 | 9 | крупнопанельные | 11 694 |  | 2023 | КР |
| 28. | ул. Сурганова, 16 | 1958 | 3 | кирпичные и каменные | 845 |  | 2023 | КР |
| 29. | ул. Сурганова, 30 | 1959 | 5 | кирпичные и каменные | 1 592 |  | 2023 | КР |
| 24. | пр. Независимости, 127\* | 1970 | 9 | крупнопанельные | 11 676 |  | 2023-2024 | КР |
| 25. | пр. Независимости, 145\* | 1973 | 9 | крупнопанельные | 19 167 |  | 2023-2024 | КР |
| 23. | пр.Независимости,123/2\* | 1972 | 16 | крупнопанельные | 6 418 |  | 2023-2024 | КР |
| 30. | ул. Академическая, 11\* | 1954 | 2 | кирпичные и каменные | 403 |  | 2023-2024 | КР |
| 31. | ул. Академическая,11а\* | 1954 | 2 | кирпичные и каменные | 403 |  | 2023-2024 | КР |
| 32. | ул. К. Чорного, 4\* | 1955 | 3 | кирпичные и каменные | 1 664 |  | 2023-2024 | КР |
| 33. | ул. Чернышевского, 4\* | 1958 | 3 | кирпичные и каменные | 1660 |  | 2023-2024 | КР |
|  | **Итого 2023 год** |  |  |  | **151 525, в том числе**  **110 134**  **41 391\*** |  |  |  |
| 1. | ул. Волгоградская, 3 | 1963 | 5 | кирпичные и каменные | 2 055 | 1990 | 2024 | КР |
| 2. | ул. Волгоградская, 5 | 1963 | 5 | кирпичные и каменные | 2 040 | 1991 | 2024 | КР |
| 3. | ул. Волгоградская, 9 | 1960 | 5 | кирпичные и каменные | 2 530 | 1983 | 2024 | КР |
| 4. | ул. Волгоградская, 15а | 1960 | 4 | кирпичные и каменные | 2 570 | 1980 | 2024 | КР |
| 5. | ул. Волгоградская, 15 | 1960 | 4 | кирпичные и каменные | 2 571 | 1980 | 2024 | КР |
| 6. | ул. Волгоградская, 17 | 1960 | 5 | кирпичные и каменные | 2 540 |  | 2024 | КР |
| 7. | ул. Волгоградская, 19 | 1960 | 4 | кирпичные и каменные | 2 566 |  | 2024 | КР |
| 8. | ул. Героев 120-й дивизии, 8 | 1981 | 9 | крупнопанельные | 4 110 |  | 2024 | КР |
| 9. | ул. Героев 120-й дивизии, 10 | 1980 | 9 | крупнопанельные | 4 075 |  | 2024 | КР |
| 10. | ул. Калинина, 23 | 1960 | 4 | Кирпичные и каменные | 1 275 |  | 2024 | КР |
| 11. | ул. Калинина, 30 | 1937 | 4 | кирпичные и каменные | 2 424 |  | 2024 | КР |
| 12. | ул. Краснозвездная, 14 | 1950 | 2 | кирпичные и каменные | 771 |  | 2024 | КР |
| 13. | ул. Калиновского, 38 | 1970 | 5 | кирпичные и каменные | 9 712 |  | 2024 | КР |
| 14. | ул. Кедышко, 2 | 1961 | 5 | кирпичные и каменные | 1 600 | 1972 | 2024 | КР |
| 15. | ул. Кедышко, 3 | 1961 | 5 | крупнопанельные | 2 600 | 1976 | 2024 | КР |
| 16. | ул. Кедышко, 3а | 1961 | 5 | крупнопанельные | 2 608 | 1976 | 2024 | КР |
| 17. | ул. Кедышко, 6 | 1967 | 5 | кирпичные и каменные | 3 355 |  | 2024 | КР |
| 18. | ул. Кедышко, 21а | 1960 | 4 | кирпичные и каменные | 2 510 | 1983 | 2024 | КР |
| 19. | ул. Кедышко, 21 | 1960 | 4 | кирпичные и каменные | 2 545 | 1983 | 2024 | КР |
| 20. | ул. Кедышко, 23а | 1960 | 4 | кирпичные и каменные | 2 520 | 1991 | 2024 | КР |
| 21. | ул. Кедышко, 23 | 1960 | 4 | кирпичные и каменные | 2 550 | 1990 | 2024 | КР |
| 22. | пер. К. Чорного, 3 | 1955 | 4 | кирпичные и каменные | 875 | 1985 | 2024 | КР |
| 23. | ул. К. Чорного, 6 | 1951 | 2 | кирпичные и каменные | 254 |  | 2024 | КР |
| 24. | ул. К. Чорного, 7 | 1955 | 3 | кирпичные и каменные | 1 855 |  | 2024 | КР |
| 25. | ул. К. Чорного, 11 | 1958 | 3 | кирпичные и каменные | 1 275 | 1988 | 2024 | КР |
| 26. | ул. К. Чорного, 24 | 1952 | 2 | Кирпичные и каменные | 377 | 1976 | 2043 | КР |
| 27. | ул. К. Чорного, 26 | 1958 | 2 | Кирпичные и каменные | 280 | 1977 | 2024 | КР |
| 28. | ул. К. Чорного, 35 | 1959 | 4 | кирпичные и каменные | 1 600 | 1987 | 2024 | КР |
| 29. | ул. Почтовая, 2 | 1975 | 9 | кирпичные и каменные | 5 208 |  | 2024 | КР |
| 30. | ул. Почтовая, 6 | 1973 | 5 | крупнопанельные | 4 162 |  | 2024 | КР |
| 31. | ул. Почтовая, 8 | 1973 | 5 | крупнопанельные | 3 445 |  | 2024 | КР |
| 32. | ул. Садовая. 1 | 1977 | 5 | крупнопанельные | 3 451 |  | 2024 | КР |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 33. | ул. Садовая, 7 | 1978 | 9 | кирпичные и каменные | 5 238 |  | 2024 | КР |
| 34. | ул. Толбухина, 17 | 1959 | 4 | кирпичные и каменные | 1 600 |  | 2024 | КР |
| 35. | ул. Толбухина, 19 | 1959 | 4 | кирпичные и каменные | 1 602 |  | 2024 | КР |
| 36. | ул. Я. Коласа, 50-1 | 1976 | 9 | Кирпичные и каменные | 8 453 |  | 2024 | КР |
| 37. | ул. Я. Коласа, 52 | 1965 | 9 | крупнопанельные | 8 399 | 2009ТМ | 2024 | КР(сети) |
| 38. | пр. Независимости,  123-3 | 1981 | 16 | крупнопанельные | 5 992 | 2007ТМ | 2024 | КР |
| 39. | пр. Независимости, 125 | 1971 | 9 | крупнопанельные | 9 391 | 2007ТМ | 2024 | КР |
| 40. | пр. Независимости,  131-1 | 1977 | 16 | крупнопанельные | 6 166 | 2006ТМ | 2024 | КР |
| 41. | пр. Независимости,  131-2 | 1976 | 16 | крупнопанельные | 6 461 |  | 2024 | КР |
| 42. | пр. Независимости,  143-1\* | 1977 | 14-16 | крупнопанельные | 6 069 | 2007ТМ | 2024-2025 | КР |
| 43. | пр. Независимости,  155-1\* | 1977 | 14-16 | крупнопанельные | 5 999 | 2007 ТМ | 2024-2025 | КР |
|  | **Итого 2024 год** |  |  |  | **126 697, в том числе**  **114 629**  **12 068\*** |  |  |  |
| 1. | ул. Гуртьева, 16 | 1972 | 5 | крупнопанельные | 3 112 |  | 2025 | КР |
| 2. | ул. Волгоградская, 47 | 1961 | 5 | кирпичные и каменные | 1 615 | 1987 | 2025 | КР |
| 3. | ул. Волгоградская, 49 | 1961 | 5 | кирпичные и каменные | 3 246 | 1992 | 2025 | КР |
| 4. | ул. Волгоградская, 51 | 1962 | 5 | кирпичные и каменные | 1 621 | 1987 | 2025 | КР |
| 5. | ул. Волгоградская, 53 | 1962 | 5 | кирпичные и каменные | 3 231 | 1991 | 2025 | КР |
| 6. | ул. Волгоградская, 57 | 1962 | 5 | кирпичные и каменные | 3 254 | 1994 | 2025 | КР |
| 7. | ул. Волгоградская, 63 | 1962 | 5 | кирпичные и каменные | 1 615 | 1992 | 2025 | КР |
| 8. | ул. Калиновского, 40 | 1970 | 5 | крупнопанельные | 3 027 |  | 2025 | КР |
| 9. | ул. Калиновского, 40-2 | 1973 | 12 | крупнопанельные | 3 221 |  | 2025 | КР |
| 10. | ул. Калиновского, 40-3 | 1973 | 12 | крупнопанельные | 3 215 |  | 2025 | КР |
| 11. | ул. Калиновского, 40-4 | 1973 | 12 | крупнопанельные | 3 229 |  | 2025 | КР |
| 12. | ул. Калиновского, 42 | 1970 | 5 | крупнопанельные | 3 049 |  | 2025 | КР |
| 13. | ул. Калиновского, 53-2 | 1973 | 5 | крупнопанельные | 3 873 |  | 2025 | КР |
| 14. | ул. Калиновского, 61 | 1966 | 5 | крупнопанельные | 5 696 |  | 2025 | КР |
| 15. | ул. Калиновского, 75 | 1967 | 5 | крупнопанельные | 5 697 |  | 2025 | КР |
| 16. | ул. Калиновского, 76 | 1969 | 5 | крупнопанельные | 4 385 |  | 2025 | КР |
| 17. | ул. Калиновского, 81 | 1967 | 9 | кирпичные и каменные | 2 452 |  | 2025 | КР |
| 18. | ул. Калиновского, 87 | 1970 | 9 | кирпичные и каменные | 2 523 |  | 2025 | КР |
| 19. | ул. Калиновского, 95 | 1967 | 5 | крупнопанельные | 5 741 |  | 2025 | КР |
| 20. | ул. Калиновского, 107 | 1967 | 5 | крупнопанельные | 3 891 |  | 2025 | КР |
| 21. | ул. Карбышева, 1-1 | 1981 | 12 | крупнопанельные | 3 176 |  | 2025 | КР |
| 22. | ул. Карбышева, 1-2 | 1980 | 12 | крупнопанельные | 3 152 |  | 2025 | КР |
| 23. | ул. Карбышева, 1-3 | 1982 | 12 | крупнопанельные | 3 179 |  | 2025 | КР |
| 24. | ул. Кедышко, 5а | 1961 | 5 | крупнопанельные | 3 533 | 1977 | 2025 | КР |
| 25. | ул. Кедышко, 7 | 1961 | 5 | крупнопанельные | 3 537 | 1977 | 2025 | КР |
| 26. | Логойский тракт, 2 | 1978 | 9 | крупнопанельные | 3 746 |  | 2025 | КР |
| 27. | Логойский тракт, 4 | 1978 | 9 | крупнопанельные | 3 740 |  | 2025 | КР |
| 28. | Логойский тракт, 6 | 1978 | 9 | крупнопанельные | 3 738 |  | 2025 | КР |
| 29. | Логойский тракт, 8 | 1978 | 9 | крупнопанельные | 3 753 |  | 2025 | КР |
| 30. | Независимости, 85/10 | 1948 | 2 | кирпичные и каменные | 240 |  | 2025 | КР |
| 31. | Независимости, 85/11 | 1953 | 2 | кирпичные и каменные | 250 | 1978 | 2025 | КР |
| 32. | пр. Независимости, 111 | 1952 | 3 | кирпичные и каменные | 1336 |  | 2025 | КР |
| 33. | ул. Славинского, 3 | 1968 | 5 | крупнопанельные | 4 381 | 1977 | 2025 | КР |
| 34. | ул. Славинского, 5 | 1968 | 5 | крупнопанельные | 3 042 | 1980 | 2025 | КР |
| 35. | ул. Славинского, 7-1 | 1968 | 5 | крупнопанельные | 4 381 | 1980 | 2025 | КР |
| 36. | ул. Славинского, 7-2 | 1968 | 5 | крупнопанельные | 3 875 | 1981 | 2025 | КР |
| 37. | ул. Славинского, 15 | 1968 | 5 | крупнопанельные | 5 743 | 1982 | 2025 | КР |
| 38. | ул. Славинского, 19 | 1968 | 5 | крупнопанельные | 4 385 |  | 2025 | КР |
| 39. | ул. Славинского, 21 | 1968 | 5 | крупнопанельные | 3 747 |  | 2025 | КР |
| 40. | ул. Славинского, 23 | 1968 | 5 | крупнопанельные | 3 049 |  | 2025 | КР |
| 41. | ул. Славинского, 39 | 1973 | 9 | крупнопанельные | 3 525 |  | 2025 | КР |
| 42. | ул. Славинского, 41 | 1972 | 9 | кирпичные | 3 702 |  | 2025 | КР |
| 43. | ул. Седых, 24 | 1965 | 5 | крупнопанельные | 3 246 |  | 2025 | КР |
| 44. | ул. Седых, 48 | 1967 | 5 | крупнопанельные | 5 665 |  | 2025 | КР |
| 45. | ул. Тикоцкого, 40 | 1975 | 9 | крупнопанельные | 4 766 |  | 2025 | КР |
| 46. | п-д Чайковского, 6 | 1965 | 5 | кирпичные и каменные | 1 282 |  | 2025 | КР |
| 47. | ул. Чернышевского, 7а | 1957 | 2 | кирпичные и каменные | 834 |  | 2025 | КР |
|  | **Итого 2025 год** |  |  |  | **156 696** |  |  |  |
|  | **ВСЕГО** |  |  |  | **666 304** |  |  |  |
| \*) без ввода площадей в текущем году | |  |  |  |  |  |  |  |